



VSB
ÉNERGIES NOUVELLES
LE DÉVELOPPEMENT DE PROJETS

UNE CULTURE DE L'EXCELLENCE

Avec plus de 20 ans d'expérience et une excellente réputation dans la filière des énergies renouvelables, VSB est un partenaire fiable et efficace. Notre équipe de 60 spécialistes rassemble toutes les expertises nécessaires au développement - de la prospection à la mise en service - de centrales de production d'énergie renouvelable intégrées dans leur environnement.

Grâce à notre sens des responsabilités et notre flexibilité, nos équipes sont engagées et attentives à accompagner les collectivités locales et leurs habitants vers la production d'énergies vertes sur leur territoire.

La qualité de nos interventions dans le respect des problématiques locales permet le développement de projets à forte valeur-ajoutée environnementale et économique pour les territoires.

Le respect de l'environnement humain est au cœur de notre éthique. Notre organisation, notre savoir-faire et toutes nos actions reflètent cet engagement.

UN ACTEUR DE RÉFÉRENCE

Avec plus de 400 MW d'autorisations obtenues depuis 2001, VSB est aujourd'hui un acteur de référence. Notre expertise repose sur des valeurs et des expériences partagées au quotidien avec les élus et les administrations.

Nous portons une attention particulière à l'information échangée autour des projets et à une bonne communication notamment avec les riverains. C'est un gage d'acceptabilité locale.

Nous permettons à tous de s'approprier ces projets de territoire par l'intermédiaire de co-développements, de partenariats et de financements participatifs.

1 DÉVELOPPER UN PROJET DE TERRITOIRE

UNE ÉNERGIE POSITIVE & DURABLE POUR NOS TERRITOIRES

- Étude du potentiel énergétique du territoire avec l'éolien, le solaire et l'hydroélectricité
- Sélection des zones potentielles de développement selon les différents critères techniques, humains, écologiques, réglementaires, etc.

L'ENGAGEMENT DES COLLECTIVITÉS LOCALES

- Information de la municipalité d'un possible projet de développement
- Implication des collectivités par la validation des étapes clés du projet pendant son développement

LA RÉSERVATION FONCIÈRE

- VSB s'assure en amont de la faisabilité foncière du projet sur le territoire tout en limitant son impact
- Avec l'accord de la municipalité, travail de sécurisation des sites auprès des propriétaires et des exploitants

L'ORGANISATION VSB

- Le chargé de projet VSB est l'unique interlocuteur pendant le développement du projet jusqu'à sa mise en service
- Il est l'interface entre tous les intervenants, accompagne tous les acteurs du projet et est le garant de la qualité des interventions



2 NOTRE EXPERTISE EN INGÉNIERIE DE PROJETS

- CARTOGRAPHIE**
- Utilisation de Systèmes d'Informations Géographiques (SIG) pour sélectionner les zones potentielles de développement
 - Définition des projets selon les contraintes naturelles et techniques, les servitudes réglementaires et les sensibilités du territoire

- ÉTUDES ENVIRONNEMENTALES**
- Coordination des études environnementales et des études d'impact avec des bureaux d'études spécialisés experts
 - Évolution du projet en fonction des contraintes environnementales afin de minimiser son impact

- ANALYSES DE RISQUES (DANS LE CADRE DE L'ICPE)**
- Garant de la sécurité des installations avec une étude de dangers dans le cadre de la réglementation ICPE (Installations Classées pour la Protection de l'Environnement)
 - Dossier d'incidence avec analyse et gestion à la source de tous les risques

- INGÉNIERIE TECHNIQUE & EXPERTISE DE VENT**
- Design des projets à l'aide de logiciels de modélisation et d'expertise du gisement éolien
 - Optimisation de la configuration de la centrale telle que le choix des éoliennes, le design électrique ou encore l'aménagement des accès

- INGÉNIERIE FINANCIÈRE**
- Montages financiers et juridiques adaptés aux particularités de chaque projet
 - Levée de fonds auprès de banques et d'établissements européens afin d'assurer la construction des parcs



L'ACCEPTATION LOCALE DES PROJETS

CONCERTATION AVEC LES ÉLUS

- Présentation et acceptation du projet au conseil municipal et aux responsables de la collectivité
- A chaque étape importante du projet, présentation des avancées aux élus locaux afin d'assurer une communication transparente et régulière

COMMUNICATION AUTOUR DU PROJET

- Diffusion de bulletins d'information à l'attention des riverains
- Organisation de visite de parcs éoliens pour les riverains et les élus locaux
- Permanences publiques et préparation de supports de communication pour une information efficace

ÉCHANGES AVEC LES ADMINISTRATIONS

- En phase de prospection de sites potentiels, consultations des administrations afin de connaître leur avis
- Réunions régulières avec les services de l'état afin de suivre la bonne instruction des dossiers

PARTENARIATS & FINANCEMENTS PARTICIPATIFS

- Offre de co-développements ou de partenariats sur les projets aux collectivités
- Offre de financements participatifs pour les riverains et les citoyens



LES ÉTAPES DE DÉVELOPPEMENT D'UN PROJET ÉOLIEN

VALIDATION du projet
par les élus | 1

CONSULTATIONS des administrations
(Météo France, Aviation civile, Armée, etc.) | 2

ACCORDS du conseil municipal,
des propriétaires et exploitants | 3

RÉALISATION des études
environnementales et de dangers | 4

MESURES de vent
avec l'installation d'un mât de mesure | 5

CONCEPTION technique du projet | 6

DÉPÔT du D.A.E.
(Dossier d'Autorisation Environnementale) | 7

OBTENTION des autorisations administratives | 8

MONTAGE juridique et financier | 9

MISE EN SERVICE | 10

40 permis de construire obtenus pour une puissance de 400MW

60 projets en cours de développement pour 1200MW

25 mâts de mesures de vent constamment installés en France

À ce jour + 300 éoliennes installées, soit l'équivalent
de la consommation annuelle d'une ville de 1,5 MILLIONS d'habitants



En collaboration avec toutes les parties prenantes, **VSB développe** ses projets localement avec le souci de l'adhésion de tous.

Ce travail repose sur **des valeurs et des expériences** que nous partageons tous les jours.

SIEGE 27, quai de la fontaine
SOCIAL 30900 NÎMES
Tél. 04 66 21 78 43

AGENCE 9, rue Soufflot
PARIS 75005 PARIS

AGENCE 74C, rue de Paris
OUEST 35000 RENNES

AGENCE 4, rue de Tambour
NORD 51100 REIMS

AGENCE 40, rue de Metz
SUD OUEST 31000 TOULOUSE

VSB
ÉNERGIES
NOUVELLES